

Plan n°1

FOR

HAB-1

MIX-1

BEP-1

Rue du Prieuré

Rue de la Chapelle

ERNSTER

Plan n°1 bis

WALDHAF

 Parcelle (PCN 2014)
 Lignes à haute tension (BD-L-TC 2008)

 Bâtiments ajoutés (ECAU situation janvier 2014)
 Courbes de niveau (BD-L-TC 2008)

 Bâtiments inscrits au cadastre (PCN 2014)
 Oléoduc OTAN

 Limite communale de Niederärven
 Station de pompage

 Cours d'eau et ruisseaux (BD-L-TC 2008)
 Transformateur

 Réservoir d'eau

HAB-1	Zone d'habitation 1 (art. 3.1)	ECO-POS	Zone d'activités communale POS (art. 6.1)
HAB-2	Zone d'habitation 2 (art. 3.2)	COM	Zone commerciale (art. 7)
MIX-v	Zone mixte villageoise (art. 4)	SPEC	Zone spéciale 1-2 (art. 8)
BEP	Zone de bâtiments et d'équipements publics (art. 5) (+ sous-zone BEP-a)	REC	Zone de sport et de loisirs 1-2 (art. 9)
ECO-c1	Zone d'activités économiques communale type 1 (art. 6.1)	ZA	Zone d'aéroport (art. 10)

AGR	Zone agricole (art. 12)	PARC	Zone de parc public (art. 14)
AGRs	Zone agricole spéciale (art. 12)	VERD	Zone de verdure (art. 15)
FOR	Zone forestière (BD-L-TC 2008) (art. 13)	EV-POS	Zone d'espace vert POS aéroport (art. 16)

	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (art. 17.1)
	Zone soumise à un PAP "nouveau quartier" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.1)
	Zone soumise à un PAP "quartier existant" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.2)
	Zone d'aménagement différé (art. 18)

PNP APPROUVES ET MANTIENTS EN VIGUEUR INSCRITS EN PNP-AQ "A"			
N° plan	N° Dossier	Nom projet	Vote Commune Déf ou enq. ou Approbation du ministère
LOCALITE SENNINGBERG			
1	1225420	Grünwald (5996)	20/10/2015 30/04/2015
LOCALITE HORTIST			

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max.	CUS	max.
	min.		min.
CSS	max.	DL	max.
			min.

RAP APPROUVÉS ET MANTENUES EN VIGUEUR INSCRITES EN 2014-15					
N° projet	N° dossier	Nom projet	N° des Communes	N° des communes	N° de la délibération
LOCALITE BRASSATRE					
1	3304	Brassatre	02-05-01-02	02-05-01-02	02-05-01-02
LOCALITE LESDEVENNES					
2	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
3	3318	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
4	3304	BORGNIOT	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
5	3318	BORGNIOT	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
6	3318	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
LOCALITE LESDEVENNES					
7	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
8	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
9	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
10	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
11	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
12	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
13	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
14	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
15	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
16	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
17	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
18	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
19	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
20	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
21	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
22	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
23	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
24	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
25	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
26	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
27	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
28	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
29	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
30	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
31	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
32	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
33	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
34	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
35	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
36	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
37	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
38	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
39	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
40	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
41	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
42	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
43	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
44	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
45	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03
46	3317	Les Devennes	02-05-01-03	02-05-01-03	02-05-01-03

	Couloirs et espaces réservés Couloir pour projets routiers (art. 19-1)
	Couloir pour projets de mobilité douce (art. 19-2)
	Secteur protégé d'intérêt communal Secteur protégés d'intérêt communal "environnement construit" (art. 20)
	Immeubles protégés
	Zones de risques naturels prévisibles Zone de risques d'éboulement ou de glissement de terrain (art. 21)
	Zone à risques concernant la prévention des accidents majeurs impliquant des substances dangereuses (art. 22)
	Zone d'extraction (art. 23)

À l'aménagement du territoire (art. 24.1)

	Périmètre du POS "Aéroport et environs" (RGD 17 mai 2006) (art. 24.1.1)
	POS : couloirs réservés pour projets d'infrastructures routières
	POS : couloirs réservés pour projets d'infrastructures ferroviaires
	POS : couloirs réservés pour projets de parking souterrains

A la protection de la nature et des ressources naturelles (art. 24.2)

-  Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Directive "Habitat" (art. 24.2.1)
-  Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Directive "Oiseaux" (art. 24.2.1)
-  Zone protégée d'intérêt national - réserve naturelle (art. 24.2.2)
-  Biotopes punctuels (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)
-  Biotopes linéaires (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)
-  Biotopes superficiels (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)
-  Habitats d'espèces protégées art. 17 ou art. 20 (art. 24.2.4 - à titre indicatif)

À la protection des sites et monuments nationaux (art. 24.3)

Immeubles et objets classés monuments nationaux (état 08/01/15) (art. 24.3.1)

Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des Sites et Monuments nationaux (état 08/01/15) (art. 24.3.2)

À la gestion de l'eau (art. 24.4)

	Zone inondable (Crue Extrême - Administration de la gestion de l'eau) (art.24.4.1)
	Zones protégées (captage d'eau destinée à la consommation humaine) (art. 24.4.2)
	Zone tampon cours d'eau - 30m (art. 24.4.3)

 Réseaux d'infrastructures de transport national:
Zones de bruit (art. 24.5)

Gemeente
NIDDERAANWEN

62C/032/2020	21.01.2021	rue de l'école
62C/026/2017	08.08.2017	rue de l'école
RÉFÉRENCE	DATE APPRO.	NOM MODIFICATION PONCTUELLE

Saisine du Conseil communal du 12.06.2015
Vote du Conseil communal du 15.01.2016
Approbation du ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions du 05.08.2016 (82C/021/2015)
Arrêté du ministre ayant la protection de la nature dans ses attributions du 03.03.2016 (73431/CI-MB)

M. OUVRAGE : **ADMINISTRATION COMMUNALE DE NIEDERANVEN**

PROJET : **PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL**

OBJET : **VERSION COORDONNÉE du 25.06.2024**

TITRE : LOCALITES D'ERNSTER ET WALDHAF


 14 rue Vauhen
 L-2663 Luxembourg
 Tél : (+352) 22 02 45
 E-mail: info@4urba.lu
 www.4urba.lu

N° Plan : PAG-01
 Format papier : A0
 Echelle : 1/2500

PCN ET BD-L-TC - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)