

Parcelaire (PCN 2014)

Bâtiments ajoutés (ECAU situation janvier 2014)

Bâtiments inscrits au cadastre (PCN 2014)

Limite communale de Niederranven

Cours d'eau et ruisseaux (BD-L-TC 2008)

Réservoir d'eau

Lignes à haute tension (BD-L-TC 2008)

Courbes de niveau (BD-L-TC 2008)

Otdouc OTAN

Station de pompage

Transformateur

HAB-1

Zone d'habitation 1 (art. 3.1)

CCO-POS

Zone d'activités communale POS (art. 6.2)

HAB-2

Zone d'habitation 2 (art. 3.2)

COM

Zone commerciale (art. 7)

MIX-V

Zone mixte villageoise (art. 4)

SPC

Zone spéciale 1-2 (art. 8)

BEP

Zone de bâtiments et d'équipements publics (art. 5)

REC

Zone de sport et de loisirs 1-2 (art. 9)

CCO-1

Zone d'activités économiques communale type 1 (art. 6.1)

ZA

Zone d'aéroport (art. 10)

AGR

Zone agricole (art. 12)

PARC

Zone de parc public (art. 14)

AGRs

Zone agricole spéciale (art. 12)

VERD

Zone de verdure (art. 15)

FOR

Zone forestière (BD-L-TC 2008) (art. 13)

EV-POS

Zone d'espace vert POS aéroport (art. 16)

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (art. 17.1)

Zone soumise à un PAP "nouveau quartier" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.1)

Zone soumise à un PAP "quartier existant" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.2)

Zone d'aménagement officiel (art. 18)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par les zones soumises à un PAP-MQ

| N° plan | N° dossier | Nom projet | Nom Commune | Département | Approbation de l'arrêté |
|---------|------------|--------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| 1 | 11024802 | LOCALITE SENNINGEN | 2010/015 | 10/04/2017 | |
| 2 | 11043802 | LOCALITE SENNINGEN | 2010/015 | 10/04/2017 | |

| N° plan | N° dossier | Nom projet | Nom Commune | Département | Approbation de l'arrêté |
|---------|------------|--------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| 1 | 11024802 | LOCALITE SENNINGEN | 2010/015 | 10/04/2017 | |
| 2 | 11043802 | LOCALITE SENNINGEN | 2010/015 | 10/04/2017 | |

Couloirs et espaces réservés

Couleur pour projets routiers (art. 19.1)

Couleur pour projets de mobilité douce (art. 19.2)

Secteur protégé d'intérêt communautaire

Secteur protégé d'intérêt communautaire "environnement construit" (art. 20)

Immédiate protégée

Zone de risques naturels prioritaires

Zone de risques d'éboulement ou de glissement de terrain (art. 21)

Zone à risques concernant la prévention des accidents majeurs impliquant des substances dangereuses (art. 22)

Zone d'extraction (art. 23)

A la protection de la nature et des ressources naturelles (art. 24.2)

Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Directive "Habitats" (art. 24.2.1)

Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Directive "Oiseaux" (art. 24.2.1)

Zone protégée d'intérêt national - réserve naturelle (art. 24.2.2)

Biocorridors (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)

Biocorridors linéaires (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)

Biocorridors superficiels (SIAS) (art. 24.2.3 - à titre indicatif)

Habitats d'espèces protégées art. 17 ou art. 20 (art. 24.2.4 - à titre indicatif)

A la protection des sites et monuments nationaux (art. 24.3)

Immeubles et objets classés monuments nationaux (état 08/01/15) (art. 24.3.1)

Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des Sites et Monuments nationaux (état 08/01/15) (art. 24.3.2)

A la gestion de l'eau (art. 24.4)

Zone inondable (Crue Extrême - Administration de la gestion de l'eau) (art. 24.4.1)


Zones protégées (captage d'eau destinée à la consommation humaine) (art. 24.4.2)

Zone tampon cours d'eau - 30m (art. 24.4.3)

Réseaux d'infrastructures de transport national:

Zones de bruit (art. 24.5)

COMMUNE DE NIEDERRANVEN



| | | |
|--------------|-------------|-----------------------------|
| SDC0304/2023 | 25.06.2024 | Am Sand |
| SDC0303/2022 | 11.07.2023 | Kazenthek |
| SDC0301/2019 | 20.12.2018 | Lanov |
| SDC0208/2017 | 25.10.2017 | 164 route de Trèves |
| REFERENCE | DATE APPRO. | NOM MODIFICATION PONCTUELLE |

Saisine du Conseil communal du 12.08.2015

Vote du Conseil communal du 15.01.2016

Approbation du ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions du 05.08.2016 (SDC0212016)

Arrêté du ministre ayant la protection de la nature dans ses attributions du 05.03.2016 (T3431C/L-MB)

M. OUVRAGE :

ADMINISTRATION COMMUNALE DE NIEDERRANVEN

PROJET :

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET :

VERSION COORDONNÉE DU 25.06.2024

TITRE :

LOCALITES DE SENNINGEN ET DE NIEDERRANVEN

4urba

urbanisme & développement

14 rue Valentin

L-2663 Luxembourg

Tél : +352 20 12 08 46

E-mail : info@4urba.lu

www.4urba.lu

N° Plan : PAG-04

Format papier : A0

Echelle : 1/2500

N

PCN et BD-L-TC - ORIGINE CADASTRE - DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES)