

GEMEINDERATSSITZUNG VOM 10. DEZEMBER 2021

Anwesend:

der Bürgermeister Raymond Weydert, die Schöffen Jean Schiltz und Fréd Ternes sowie die Räte Paul Greis, Gina Muller-Rollinger, Rose Scharfe-Hansen, Régis Moes, Conny van der Zande, Jacques Bauer, Martine Dupong-Kremer, Tun Geyer, Georges Schmit und Margaretha Inghelram-Maeyens

Sekretär: Charles Jacoby

Abwesend: //

Öffentliche Sitzung:

Zu Beginn der Sitzung wird die **Vereinbarung für das Jahr 2022**, zwischen der Gemeinde und dem „Centre d’Initiative et de Gestion Régional SYRDALL a.s.b.l.“, betreffend die Richtlinien für den Betrieb und die Finanzierung des CIGR SYRDALL einstimmig genehmigt.

Folgende **Projekte** werden einstimmig genehmigt:

- Die Erneuerung des Schmutz- und Regenwasserkanals in der Straße „Op der Bunn“ in Hostert für eine geschätzte Summe von 460.000.- € inkl. MwSt;
- Die Realisierung eines Zweifamilienhauses in der „Rue du Scheid“ in Oberanven für eine geschätzte Summe von 1.410.000.- € inkl. MwSt;
- Die Realisierung eines Zweifamilienhauses in der Straße „Op der Bunn“ in Hostert für eine geschätzte Summe von 1.390.000.- € inkl. MwSt.

Ein vom Schöffenrat erlassenes **Dringlichkeitsreglement**, für die Dauer der Baustelle in der „Rue des Romains“ in Senningerberg zwischen den Häusern n° 90 und n° 108, wird einstimmig bestätigt.

Der Gemeinderat befürwortet einstimmig die **Festlegung des Personalbestandes im „cadre fermé“** der verschiedenen beruflichen Laufbahnen der Gemeindebeamten für das Jahr 2022.

Die **notarielle Urkunde** zwischen der Gemeinde und der „Fondation pour l’Accès au Logement“, zur Bereitstellung durch Erbpachtvertrag („emphytéose“

SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 10 DECEMBRE 2021

Présents: le bourgmestre Raymond Weydert, les échevins Jean Schiltz et Fréd Ternes ainsi que les conseillers Paul Greis, Gina Muller-Rollinger, Rose Scharfe-Hansen, Régis Moes, Conny van der Zande, Jacques Bauer, Martine Dupong-Kremer, Tun Geyer, Georges Schmit et Margaretha Inghelram-Maeyens

Secrétaire: Charles Jacoby

Absent: ///

Séance publique :

Au début de la séance, le conseil approuve à l’unanimité la **convention** réglant les modalités de fonctionnement et de financement entre le Centre d’Initiative et de Gestion Régional SYRDALL Asbl et l’Administration Communale de Niederaanven pour l’année 2022.

Les **projets** suivants sont approuvés à l’unanimité :

- La pose d’une nouvelle canalisation eaux usées et eaux superficielles dans la rue « Op der Bunn » à Hostert, dont le devis estimatif s’élève à 460.000.- € (TTC) ;
- La construction d’une maison bi-familiale dans la rue du Scheid à Oberanven, dont le devis estimatif s’élève à 1.410.000.- € (TTC) ;
- La construction d’une maison bi-familiale dans la rue « Op der Bunn » à Hostert, dont le devis estimatif s’élève à 1.390.000.- € (TTC).

Le **règlement d’urgence de circulation**, édicté par le collège des bourgmestre et échevins, pour la durée du chantier dans la rue des Romains à Senningerberg entre les maisons n° 90 et n° 108, est confirmé à l’unanimité.

Le conseil approuve unanimement la **fixation des effectifs du cadre fermé** dans les différentes carrières des fonctionnaires communaux pour pour l’année 2022.

L’**acte notarié** entre la commune et la « Fondation pour l’Accès au Logement » relatif à la mise à disposition de terrains par droit d’emphytéose (50 ans), en vue de la réalisation d’un projet de lotissement pour cinq logements à coût modéré au

50 Jahre) von Bauland zur Ausführung eines Lotisementsprojektes für maximal fünf Sozialwohnungen im Ort genannt „Binnewee“ in Senningerberg, wird einstimmig genehmigt.

Das **Lotisements Projekt** betreffend die Aufteilung von drei Parzellen in zwei neue Lose, in Senningerberg, 63-65, rue du Golf, zwecks der Realisierung eines Gebäudes mit gemischter Nutzung, wird mit allen Stimmen genehmigt.

Alle Räte beschließen auf das **Vorkaufsrecht bei einer Parzelle** im Ort genannt „Rue Helenter“, Sektion C von Oberanven zu verzichten.

Ein **Lotisementsprojekt (PAP „Nouveau quartier“)** im Ort genannt „Am Wangertsbiereg“ in Senningen wird einstimmig genehmigt. Auf einem 52,55 Ar grossen Areal ist der Bau von 4 freistehenden Einfamilienhäusern und von 6 Doppelhaushälften auf 10 Losen vorgesehen.

Der **rektifizierte Haushalt 2021** und der **Haushalt** für das Jahr **2022** werden mit 9 Stimmen (Bauer, Dupong-Kremer, Greis, Inghelram-Maeyens, Moes, Scharfe-Hansen, Schiltz, Ternes und Weydert), 2 Gegenstimmen (Schmit und van der Zande) und 2 Enthaltungen (Geyer und Muller-Rollinger) angenommen. (Einzelheiten siehe anschließende Tabellen).

Die öffentliche Sitzung endet mit den **Fragen der Räte**, wo folgende Themen besprochen werden:

- Abfalleimer auf dem Weg (Oberanven - maison relais)
- CIGR Syrdall
- Broschüre „De Waasserbuet“
- Ehemaliges Restaurant in Waldhof
- Neugestaltung des Einkaufszentrums „Les Arcades“
- Ausschreibung für öffentliche Gebäudereinigungsarbeiten
- Projekt SNHBM Wakelter
- Umgestaltung der Hauptkreuzung in Senningerberg
- Nicht geimpftes Schulpersonal
- Grundschüler die einen Schleier tragen
- Workshop zum Thema „Verkehrssicherheit“

maximum au lieu-dit « Binnewee » à Senningerberg, est approuvé à l’unanimité.

Le **projet de lotissement** concernant la répartition de trois parcelles à Senningerberg, 63-65, rue du Golf, en deux nouveaux lots en vue de la construction d’un immeuble mixte, est approuvé avec toutes les voix.

Tous les conseillers décident de renoncer **au droit de préemption sur une parcelle** sise au lieu-dit « rue Helenter », section C d’Oberanven.

Un **projet d’aménagement particulier** « nouveau quartier » au lieu-dit « Am Wangertsbiereg » à Senningen est approuvé à l’unanimité. Le projet d’une envergure de 52,55 ares, vise la construction de 4 maisons unifamiliales isolées et de 6 maisons unifamiliales jumelées sur 10 lots.

Le budget rectifié de l’année 2021 et le budget 2022 sont approuvés avec 9 voix (Bauer, Dupong-Kremer, Greis, Inghelram-Maeyens, Moes, Scharfe-Hansen, Schiltz, Ternes et Weydert), 2 voix contre (Schmit et van der Zande) et 2 abstentions (Geyer et Muller-Rollinger). (Tableaux récapitulatifs en annexe).

La réunion publique se termine par les **questions des conseillers**, où les sujets suivants sont abordés:

- poubelle sur le chemin (Oberanven - maison relais)
- CIGR Syrdall
- brochure « De Waasserbuet »
- ancien restaurant à Waldhof
- réaménagement du centre commercial « Les Arcades »
- soumission pour travaux de nettoyage des bâtiments publics
- projet SNHBM Wakelter
- aménagement du carrefour principal à Senningerberg
- personnel enseignant non vacciné
- élèves de l’enseignement fondamental portant un voile
- workshop sur le thème « sécurité routière »