



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA COMMUNE DE NIEDERANVEN ACCUEILLE LE PREMIER PROJET DE TINY HOUSE IMPRIMÉE EN 3D AU LUXEMBOURG

La commune de Niederanven est fière d'annoncer, en collaboration avec [ODA Architects](#), le lancement du tout premier projet de [Tiny House imprimée en 3D](#) au Luxembourg, situé à Rameldange. Ce projet d'avant-garde illustre l'engagement de la commune en faveur de l'innovation, du logement durable et de la transition écologique.

Un terrain idéal pour une construction hors normes

La parcelle accueillant la future Tiny House a été choisie avec soin. Située à l'intérieur du périmètre de construction, elle présente une configuration particulière qui ne permet pas la construction d'une maison d'habitation conventionnelle. Ce contexte spécifique en fait un emplacement optimal pour tester des [formes alternatives de construction](#), comme celle proposée par l'impression 3D.

Une avancée technologique majeure sur notre territoire

La Tiny House de [47 m²](#), unique en son genre, combine design fonctionnel, intégration paysagère et performance énergétique. Grâce à l'utilisation de technologies d'impression 3D, la construction privilégie des [matériaux durables](#) tels qu'un mélange de granulats minéraux, de fibres et de ciment à faible teneur. Ce procédé, est complété par des éléments en bois CLT et une isolation écologique à base de fibres de bois. Les fondations de la maison sont réalisées à l'aide de vis de fondation sans recours au béton armé, ce qui permet une mise en œuvre rapide.

Le chantier, conçu pour être rapide et peu invasif, s'inscrit dans une logique d'urbanisme responsable : l'impression des structures ne dure qu'une semaine, et l'ensemble du projet est finalisé en seulement quatre semaines. Autre avantage, la construction du Tiny House est [amovible](#) et peut être démontée à tout moment en deux parties pour être reconstruit ailleurs.

Un modèle de durabilité et d'autonomie

Ce projet pilote vise à réduire l'empreinte carbone du secteur du bâtiment en misant sur l'[autonomie énergétique](#). La Tiny House est équipée de panneaux solaires alimentant un système de chauffage par le sol, tout en répondant aux besoins énergétiques globaux de ses habitants. Son organisation intérieure est pensée pour offrir un [confort optimal, dans un espace compact et modulaire](#).

Une commune tournée vers l'avenir

Avec ce projet, la commune de Niederanven réaffirme son ambition d'être un territoire d'expérimentation pour l'habitat innovant. Cette initiative s'inscrit dans notre volonté de soutenir des **projets qui allient efficacité, durabilité et accessibilité**, tout en explorant de nouvelles possibilités pour faire face aux défis environnementaux et sociaux actuels.

Ce projet servira de modèle reproductible pour d'autres initiatives similaires au Luxembourg, et marque une étape importante vers un urbanisme intelligent et durable.

Un projet intégré dans la vision communale « Hei wunne bleiwen »

Ce projet s'inscrit également dans le cadre de notre initiative communale « **Hei wunne bleiwen** », qui vise à mettre en place des solutions innovantes pour répondre aux besoins des jeunes adultes et des seniors. Ainsi, la Tiny House offre une solution accessible pour les jeunes, célibataires ou en couple, pour rester dans leur commune d'origine tout en amorçant leur parcours résidentiel.



**Brochure
« Hei wunne bleiwen »**



**Dossier complet
Tiny House**



Informations supplémentaires & contact :
34 11 34-1
urbanisme@niederanven.lu