

**MODIFICATIONS**

**JUSTIFICATIONS**

**1.3 Emplacement de stationnement privé (extérieur/intérieurs)**

Pour les lots 0 1à 09, long de la rue Ernster

"garage" modifié en "carport"

Le coût de construction de carports est moindre que le coût de garages fermés.

Pour les lots 10 à 19, long de la rue Wakelter

Ajout de "destinée aux dépendances dans le recul antérieur"

Précision sur le type de construction et du lieu d'emplacement dans lequel un stationnement doit se situer.

**1.4 Reculs**

Ajout de "au minimum"

Précision apportée au recul antérieur de 3 mètres *au minimum*.

"carport" modifié en "dépendances"

Reculs antérieurs pour les lots 10 à 19 modifiés

distance mesurée à partir des dépendances et non des constructions principales

Recul latéral pour le lot 17: "mitoyen" modifié en "MIN 3,00 m"

La construction principale et la dépendance du lot 17 ne sont mitoyennes que d'un seul côté.

**1.14 L'aménagement des dépendances (abris de jardin)**

Ajout d'un descriptif plus complet.

Situation, surface constructible et emprise au sol des abris de jardin définies plus précisément.