

CIPA GRÉNGEWALD NIEDERANVEN | Batiment A | Batiment C | 08.05.2020



SCHEMELWIRTZ  
ARCHITECTES  
ASSOCIES



## GEBÄUDE A

- ERWEITERUNG UND BARRIEREFREIE ERSCHLIESSUNG DES RESTAURANT - u. CAFETERIABEREICH

## GEBÄUDE C

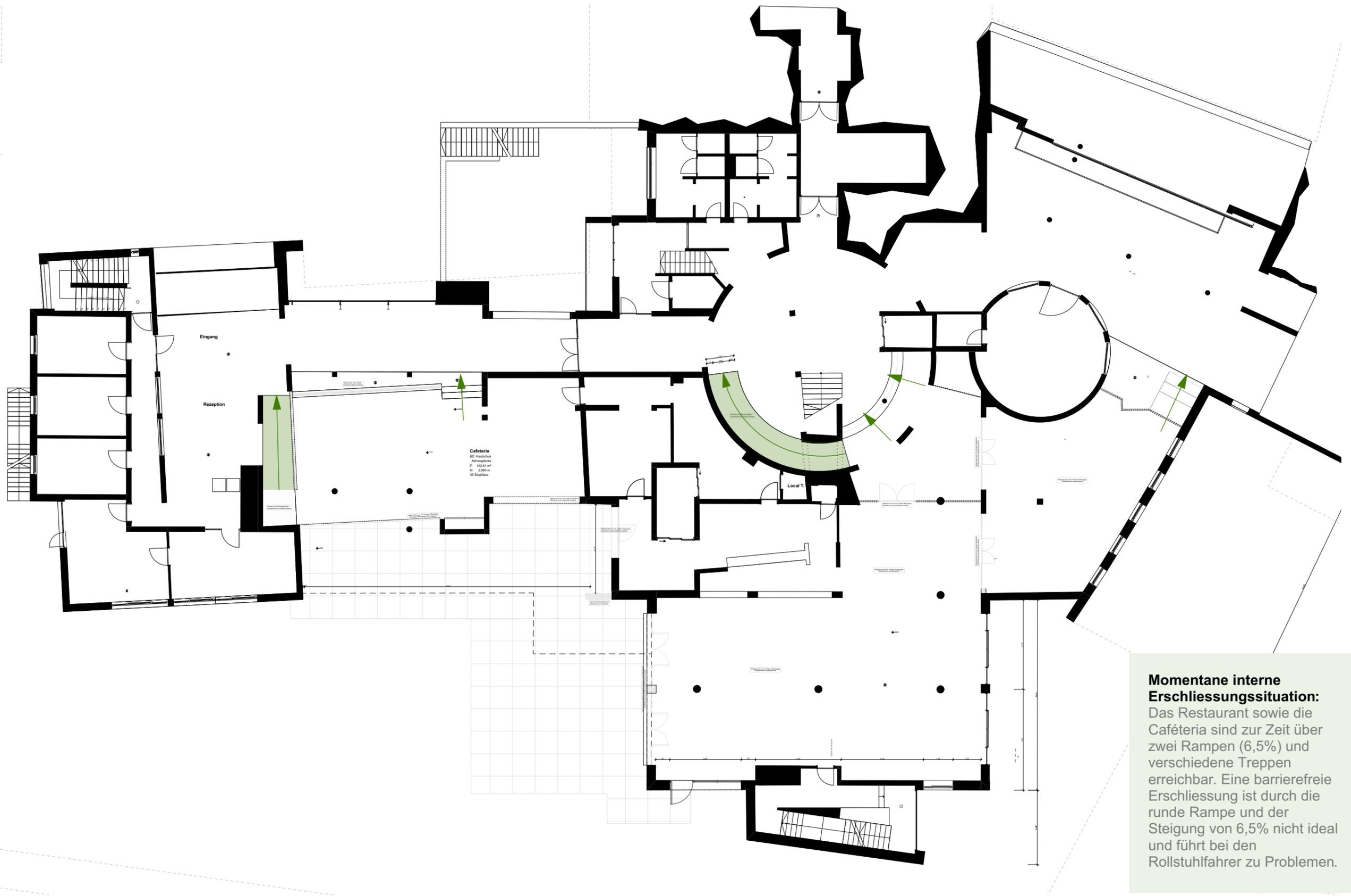
- ERWEITERUNG DER PFLEGESTATION



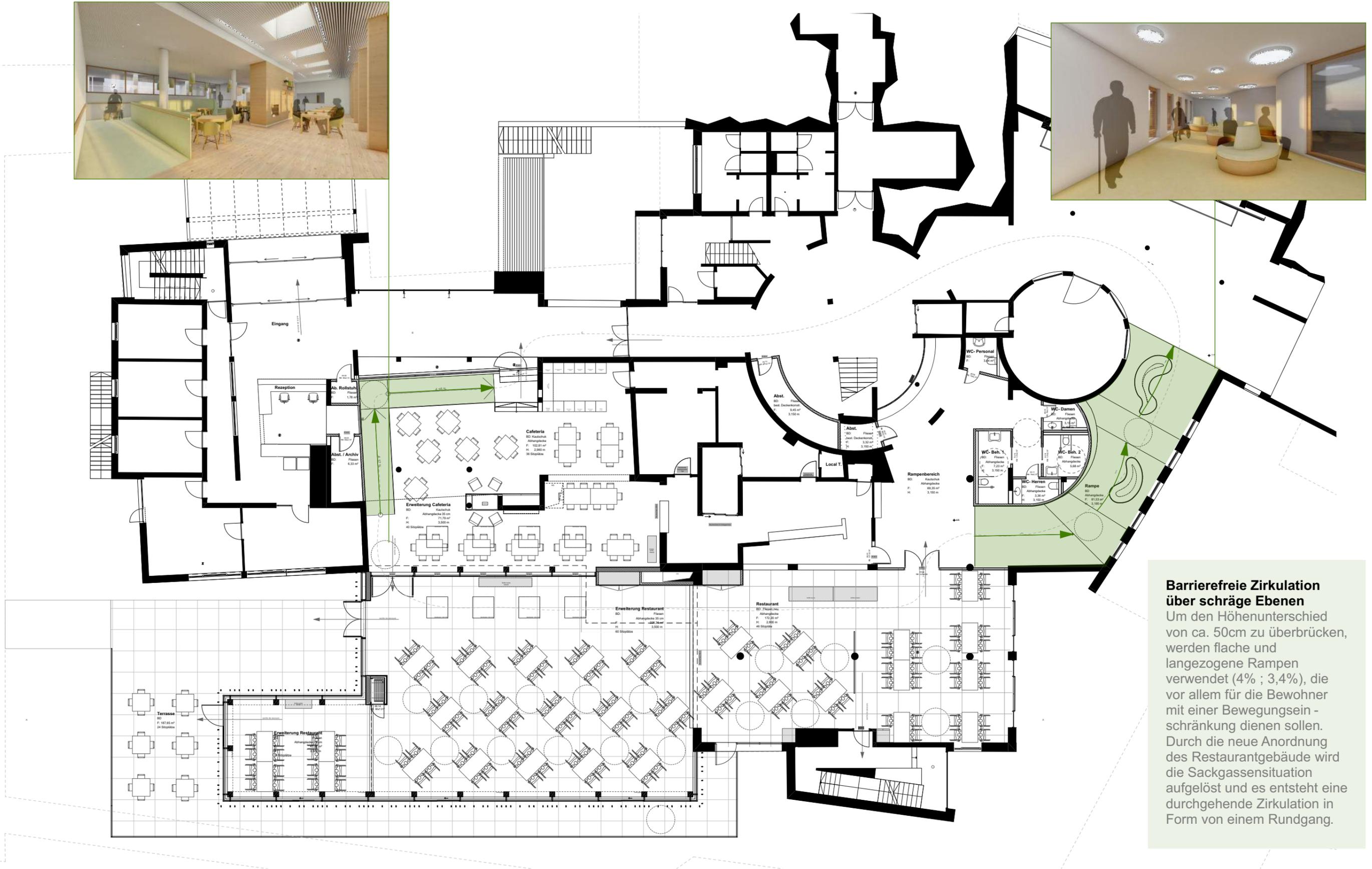
## GEBÄUDE A

- CAFETERIA UND RESTAURANT

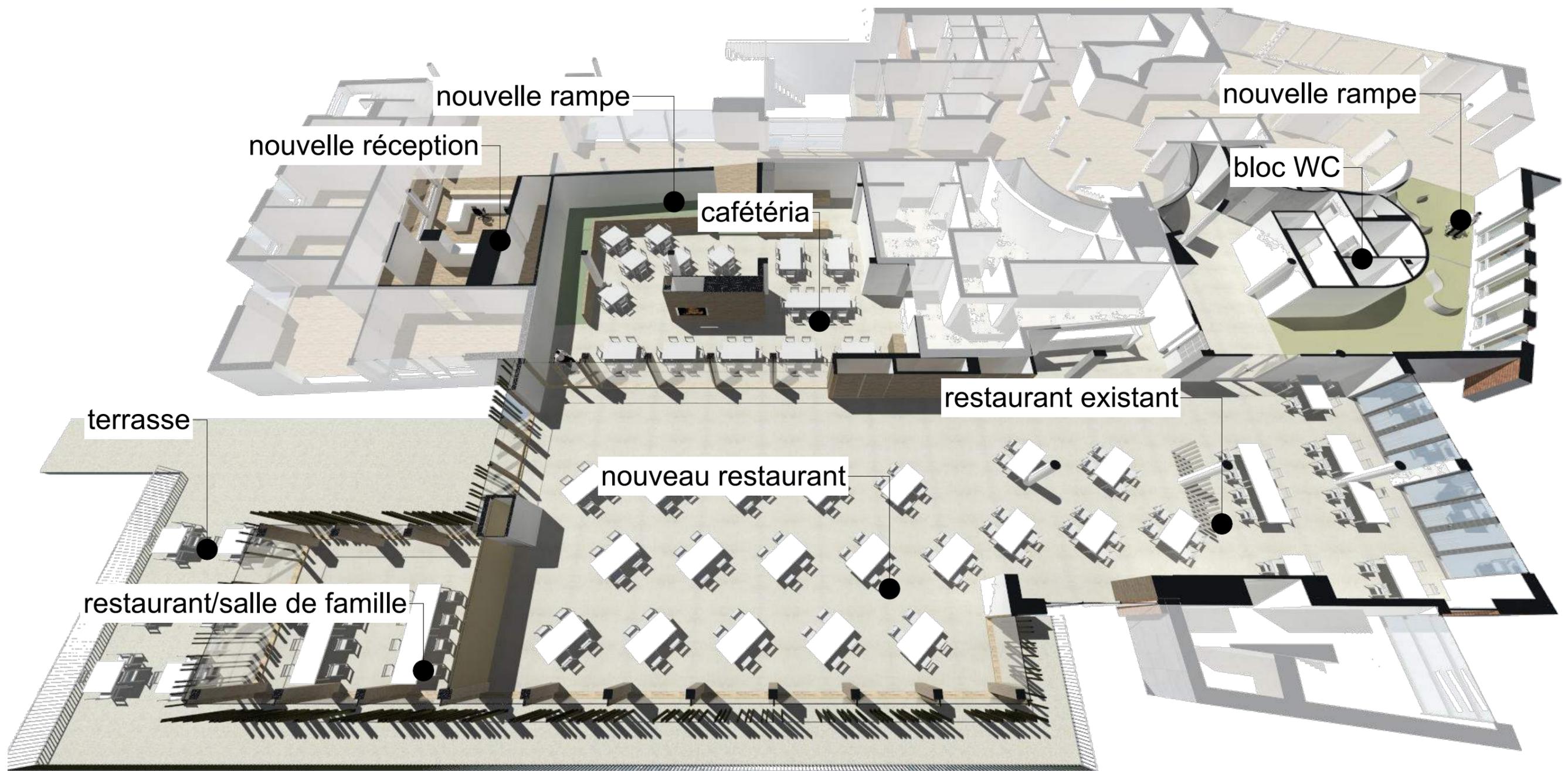




**Momentane interne Erschliessungssituation:**  
 Das Restaurant sowie die Cafeteria sind zur Zeit über zwei Rampen (6,5%) und verschiedene Treppen erreichbar. Eine barrierefreie Erschliessung ist durch die runde Rampe und der Steigung von 6,5% nicht ideal und führt bei den Rollstuhlfahrer zu Problemen.



**Barrierefreie Zirkulation über schräge Ebenen**  
 Um den Höhenunterschied von ca. 50cm zu überbrücken, werden flache und langgezogene Rampen verwendet (4% ; 3,4%), die vor allem für die Bewohner mit einer Bewegungseinschränkung dienen sollen. Durch die neue Anordnung des Restaurantgebäude wird die Sackgassensituation aufgelöst und es entsteht eine durchgehende Zirkulation in Form von einem Rundgang.





















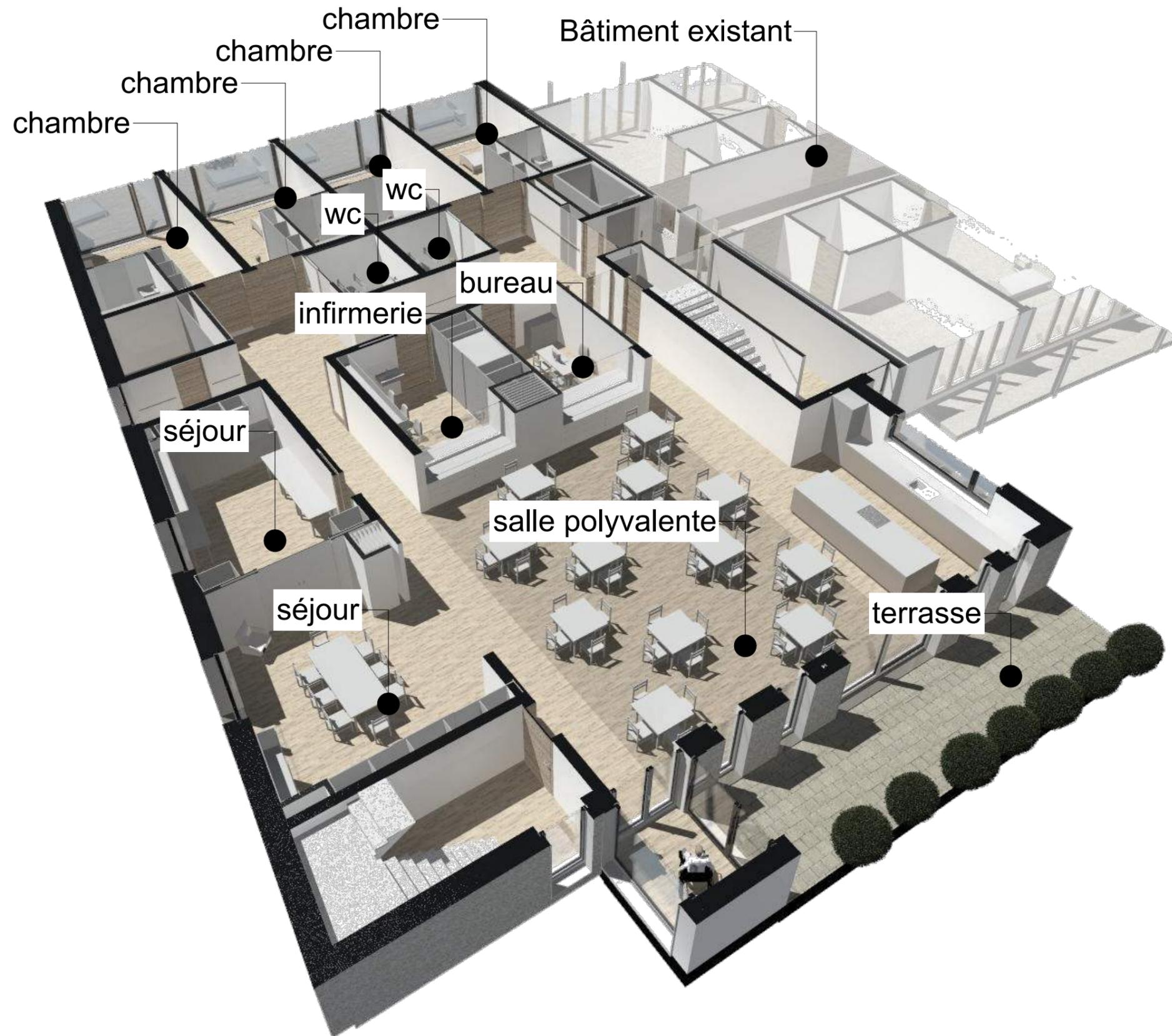


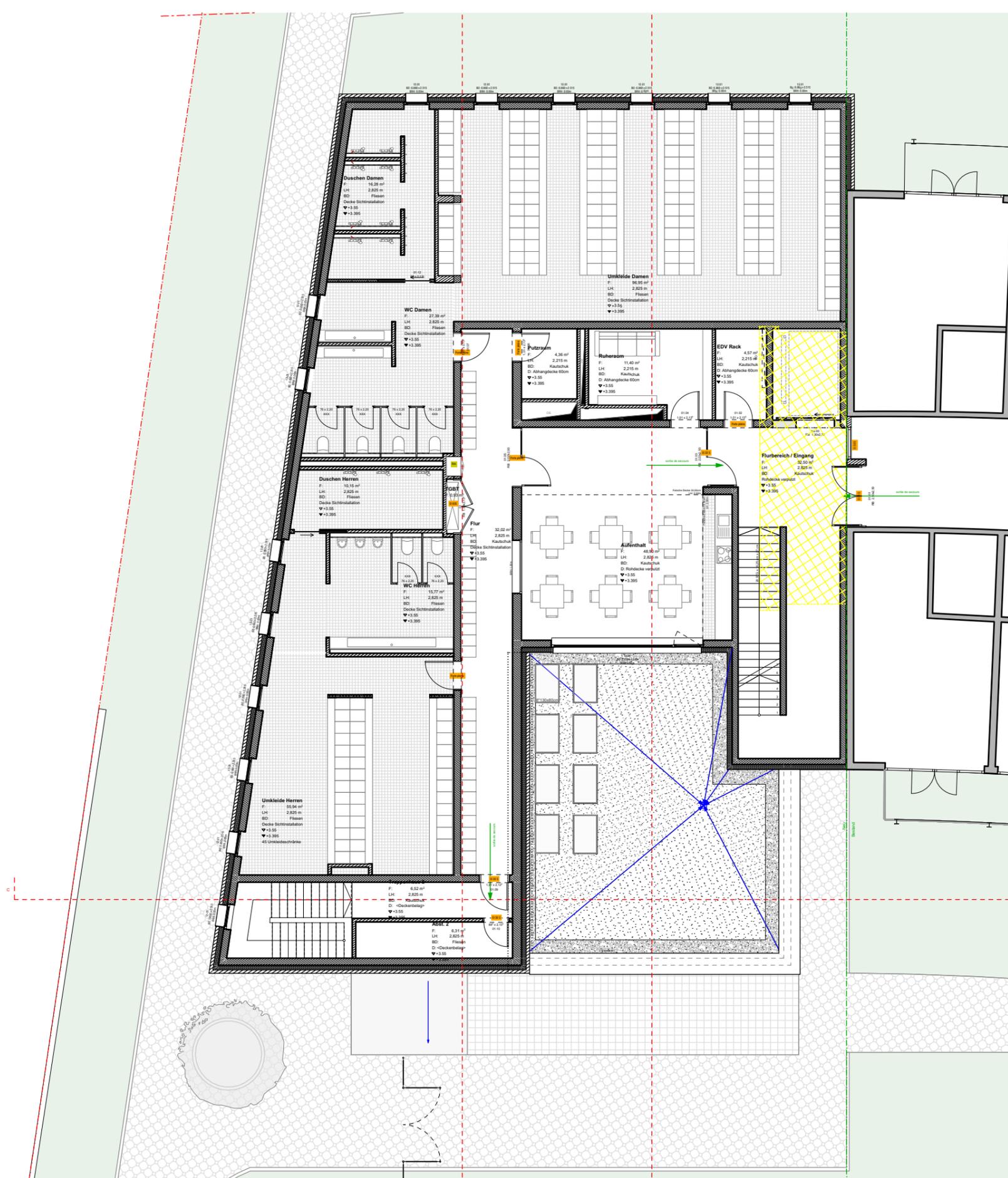
## GEBÄUDE C

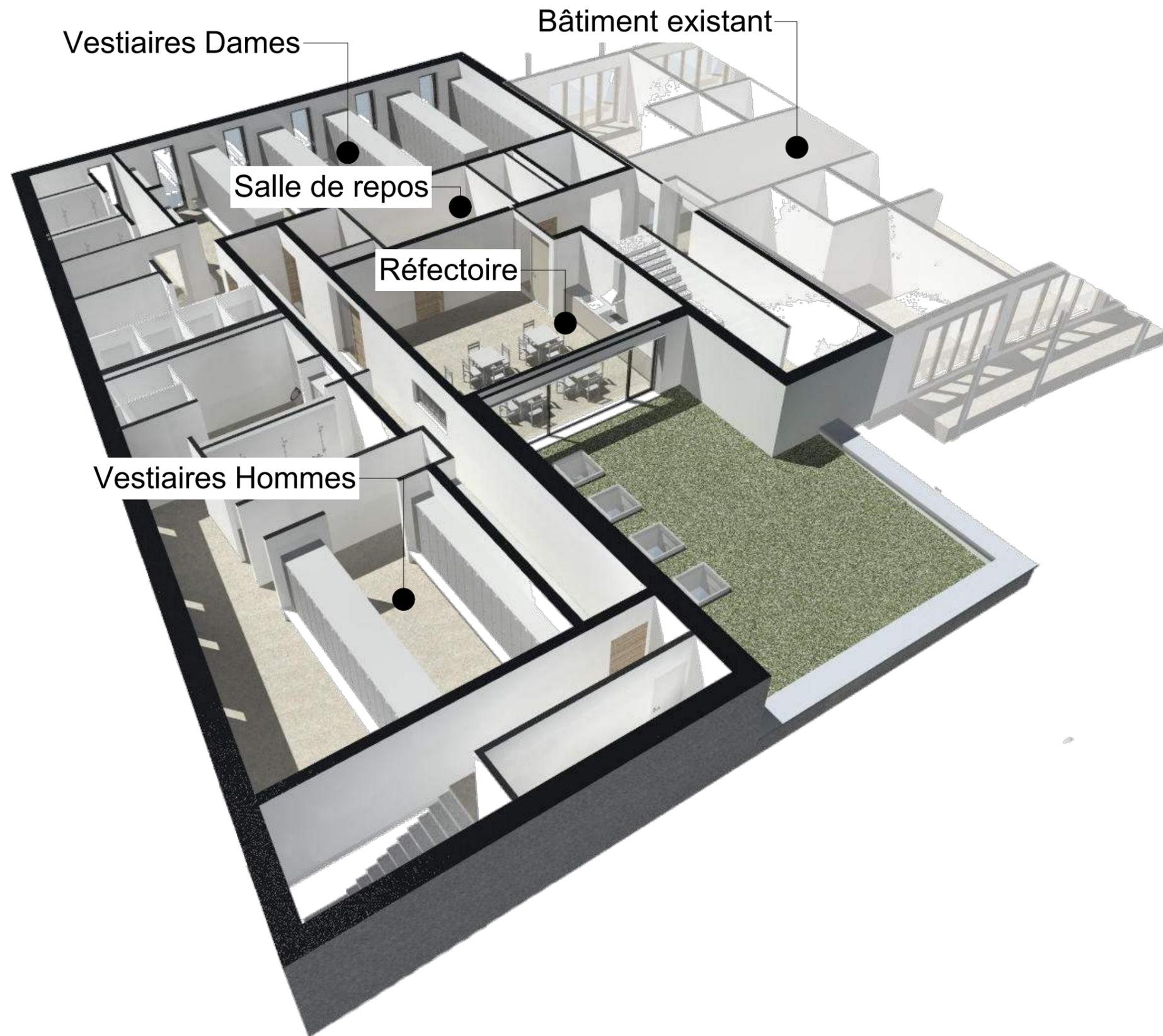
- PFLEGESTATION

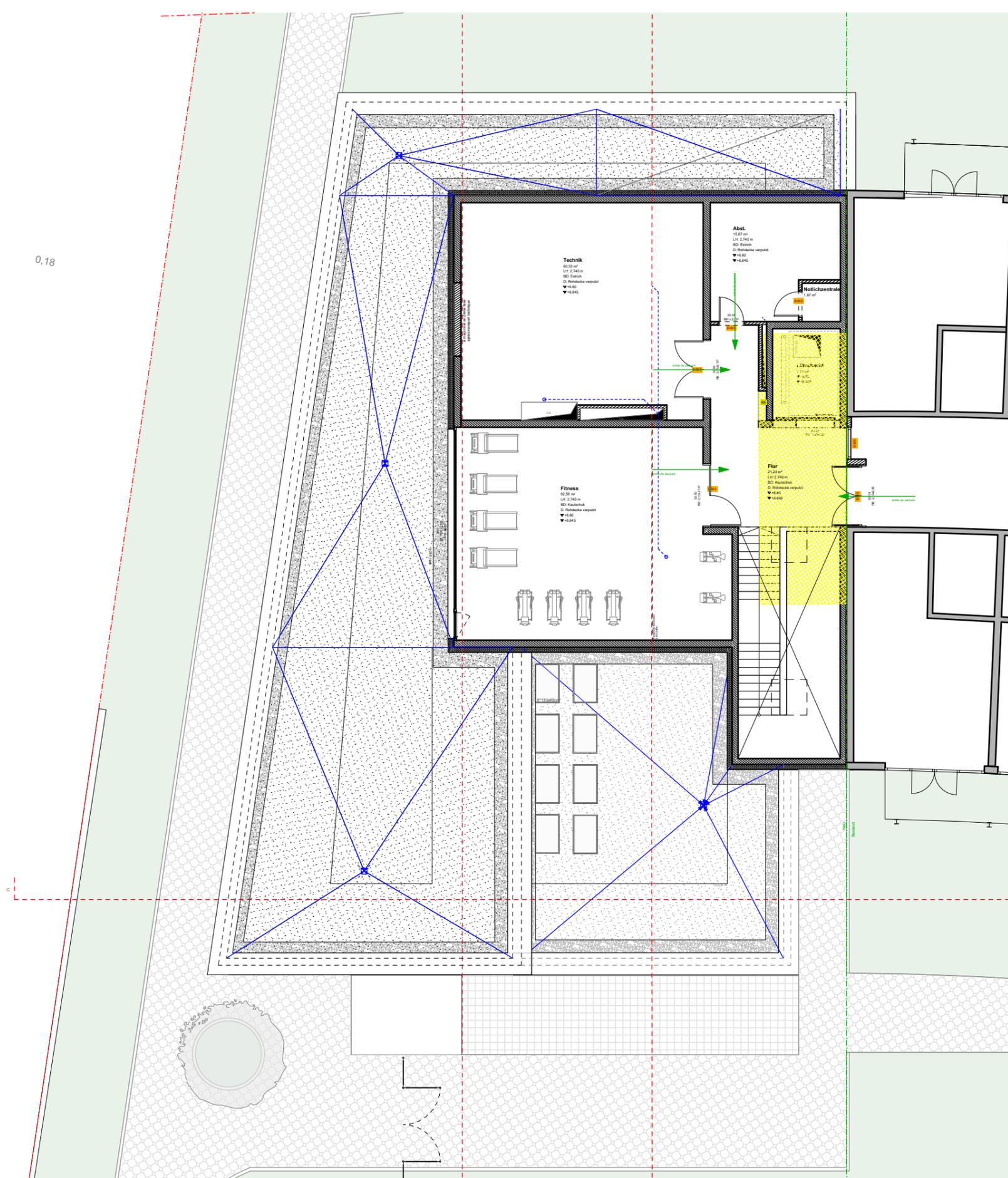


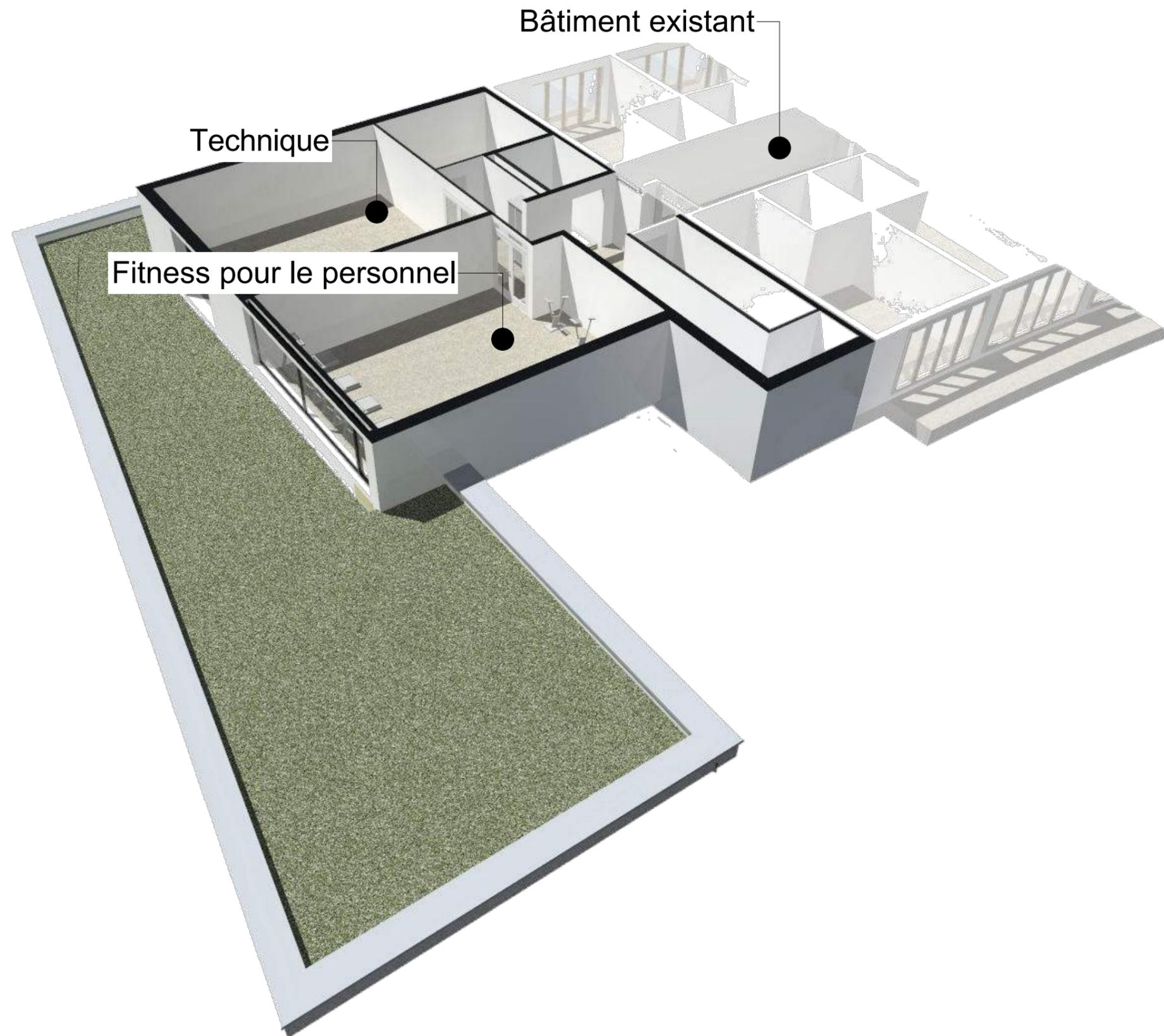




















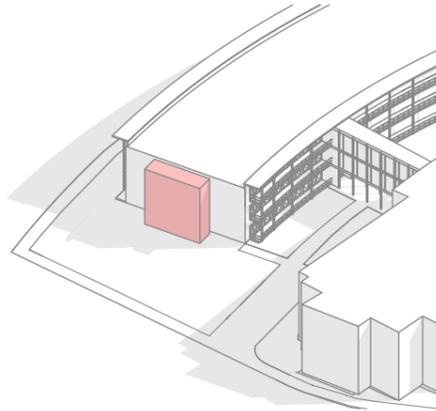












## Restaurant

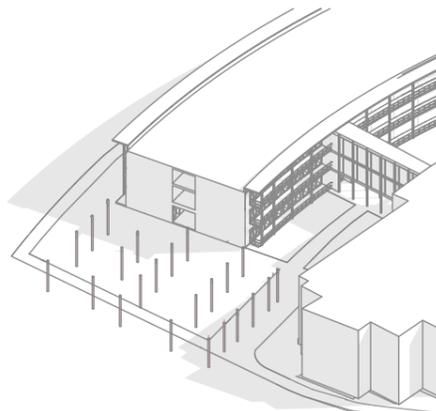
Oktober 2020 - Dezember 2022

- Umverlegen der Kanalnetze
  - Austausch der Fenster im 1. OG inklusive Herstellen Brüstung
  - Pfahlgründung
  - Abschottungen, Neubau Restaurant und Umbau Cafeteria
  - Umbau bestehendes Restaurant
  - Instandsetzung Außenanlagen
- Fertigstellung der Arbeiten

ab Oktober 2020

ab November 2020  
ab Januar 2021

ab März 2021  
ab Mai 2022  
ab Oktober 2022  
Dezember 2022



## Gebäude C

Oktober 2020 - Oktober 2022

- Abriss bestehendes Treppenhaus
  - Pfahlgründung
  - Anschluss Ver- und Entsorgungsleitungen an Gebäude B
  - Clos et couvert
  - Technische Installationen
  - Innenausbau
  - Aussenfassade
  - Instandsetzung Außenanlagen
- Fertigstellung der Arbeiten

ab Oktober 2020  
ab November 2020

ab Januar 2021  
ab Januar 2021  
ab Juni 2021  
ab September 2021  
ab November 2021  
ab August 2022  
Oktober 2022

